

**DODATOK Č. 2  
KU KÚPNEJ ZMLUVE Č. 13/2019**

uzavretej dňa 19.03.2019

podľa ust. § 46 ods. 1 a ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zák. č. 40/1964 Zb. v znení  
neskorších predpisov

**v znení Dodatku č. 1**

**vedený u Kupujúceho pod evid. č. 30/2019**

zo dňa 19.08.2019

*(ďalej len „Dodatok č. 2“ alebo aj „Dodatok č. 2 zo dňa 15.10.2019“ v príslušnom gramatickom  
tvare)*

**Článok 1.  
Zmluvné strany**

**1.1. Predávajúci:**

**Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského  
vyznania na Slovensku Smrečany**

Sídlo:

032 05 Smrečany 159

IČO:

31 897 053

DIČ:

2020579165

V mene ktorého koná:

štatutárny orgán - Zborové predsedníctvo Cirkevného

zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Smrečany, ktoré tvoria

Mgr. Ján Šípka, zborový farár

MVDr. Marta Kollárová, zborová dozorkyňa

*(ďalej len „Predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)*

a

**1.2. Kupujúci:**

**Obec Smrečany**

Sídlo:

032 05 Smrečany 48

IČO:

00 315 753

DIČ:

2020581662

V mene ktorého koná:

štatutárny orgán

Ing. Ladislav Hološ, starosta

*(ďalej len „Kupujúci“ alebo „obec“ v príslušnom gramatickom tvare a spoločne s Predávajúcim  
len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)*

uzavierajú tento **Dodatok č. 2** ku Kúpnej zmluve zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo  
dňa 19.08.2019 s nasledovným obsahom:

**Článok 2.  
Predmet Dodatku č. 2**

- 2.1. V celom texte Kúpnej zmluvy zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 sa pod pojmom „zmluva“ bude rozumieť Kúpna zmluva zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 a tohto Dodatku č. 2 zo dňa 15.10.2019, ak nie je v menených ustanoveniach zmluvy uvedená výslovne len Kúpna zmluva zo dňa 19.03.2019 alebo Kúpna zmluva zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 alebo len Dodatok č. 2 zo dňa 15.10.2019, kedy sa má za to, že sú myslené samostatne.**
- 2.2. V Kúpnej zmluve zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 sa ruší v Článku 2 s označením „Predmet zmluvy“ pôvodné znenie bodov 2.1 až 2.4 a nahrádza sa novým znením:**

„2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Liptovský Mikuláš, zastavanom území obce Smrečany, katastrálnom území Smrečany, a to pozemku:

<b>E KN parc. č.</b>	<b>Výmera</b>	<b>Druh pozemku</b>
1508	2117 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast.

2.2. Pozemok uvedený v bode 2.1 tohto článku 2 zmluvy je pre Predávajúceho zapísaný v podiele 1/1 v pomere k celku v katastri nehnuteľností vedenom Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany v registri „E“ na liste vlastníctva č. 842.

2.3. **Podľa geometrického plánu vyhotoveného dňa 15.05.2019** pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany vyhotoviteľom GEODET- KA, s.r.o., so sídlom Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 026 595, pod číslom 44026595-44/2019, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 24.07.2019 pod číslom G1-514/2019 **vzniká oddelením z pozemku parc. č. E KN 1508** o výmere 2117 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast **nový pozemok parc. č. C KN 1572/22, o výmere 38 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.**

2.4. **Predávajúci predáva pozemok parc. č. C KN 1572/22, o výmere 38 m<sup>2</sup>, ostatná plocha Kupujúcemu a Kupujúci od neho pozemok kupuje (ďalej len „pozemok“ alebo „predmet kúpy“) do svojho výlučného vlastníctva.“**

2.3. V Kúpnej zmluve zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 v Článku 4 s označením „Stav predmetu zmluvy a osobitné ustanovenia“ sa ruší pôvodné znenie bodu 4.5 a nahrádza sa novým znením:

„4.5. Nadobudnutie pozemku do vlastníctva obce bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Smrečany č. 3/01/2019 časť I. písm. c) zo dňa 21.01.2019 v znení zmien schválených uznesením Obecného zastupiteľstva Smrečany č. 45/08.2019 zo dňa 15.08.2019 a uznesením Obecného zastupiteľstva Smrečany č. 50/10.2019 zo dňa 14.10.2019“.

2.4. V Kúpnej zmluve zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 v Článku 6 s označením „Záverečné ustanovenia“ sa ruší pôvodné znenie bodu 6.3 a nahrádza sa novým znením:

„6.3. Táto zmluva bola zverejnená v súlade s ust. § 5a Zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle obce v deň jej uzavretia, a to dňa 19.03.2019. Nakoľko ide podľa uvedených právnych predpisov o povinne zverejňovanú zmluvu, zmluva nadobudla účinnosť dňom 20.03.2019, čo je nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

Dodatok č. 1 zo dňa 19.08.2019 bol z rovnakých dôvodov zverejnený na webovom sídle obce dňa 20.08.2019 a nadobudol účinnosť dňom 21.08.2019. Pre Dodatok č. 2 zo dňa 15.10.2019, ktorým sa mení Kúpna zmluva zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019, platí rovnaký postup a obec sa zaväzuje zverejniť Dodatok č. 2 najneskôr do troch pracovných dní počínajúc nasledujúcim dňom po jeho uzavretí.“

**Článok 3.**  
**Záverečné ustanovenia Dodatku č. 2**

- 3.1. Zmeny zmluvy uskutočnené týmto Dodatkom č. 2 nadobúdajú platnosť dňom podpisu Dodatku č. 2 zmluvnými stranami.
- 3.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú úplne spôsobilé k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že tento Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 19.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.08.2019 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.
- 3.3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Predávajúci a Kupujúci obdržia po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania. Podpisy členov štatutárneho orgánu Predávajúceho sú osvedčené na dvoch rovnopisoch určených pre katastrálne konanie a na jednom rovnopise určenom pre Kupujúceho.

V Smrečanoch dňa 15.10.2019

V Smrečanoch dňa 15.10.2019

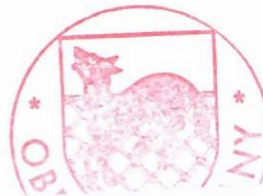
**V mene Predávajúceho:**

**V mene Kupujúceho:**

Mgr. Ján Šípka  
zborový farár

Cirkevný zbor ECAV  
a Slovensku SMREČANY  
tel.: 044/5586100  
IČO: 31897053

Ing. Ladislav Hološ  
starosta



MVDr. Marta Kollárová  
zborová dozorkyňa