



ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smrečanoch
konaného dňa 28.7.2016 v zasadačke Kultúrneho domu

Prítomní:

- starosta obce: Ing. Vladimír Šiarnik
- poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Vladimír Kročan, Peter Halaj, Ing. Ján Janíček, Jozef Križian, Ing. Ľuboš Suský, Ing. Pavel Šiarnik, Martin Šimún
- hlavná kontrolórka obce: Ing. Marta Gutraiová
- občania obce podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní – ospravedlnení poslanci obecného zastupiteľstva: -

Nepřítomní – neospravedlnení poslanci obecného zastupiteľstva: -

Obecné zastupiteľstvo má počet zvolených poslancov 7, pri otvorení zasadnutia bolo prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo podľa počtu poslancov bolo schopné prijímať uznesenia.

Program:

1. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Kontrola uznesení
3. Vzdanie sa mandátu poslanca (PhDr. Jarmila Antoškova), nástup náhradníka do funkcie poslanca (Ing. Vladimír Kročan)
4. Obstarávanie zmien a doplnkov Územného plánu obce
5. Petícia za zachovanie lesoparku
6. Žiadosti o predaj a prenájom pozemkov (Ľ. Klonga, R. Širica, M. Gažo, M. Šarafín)
7. Návrh na označenie ulice Pod Hôrkami a spôsobu prideľovania súpisných čísel
8. Informácie o činnosti komisií pri OZ Smrečany
9. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi pre územie obce Smrečany
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Uznesenie
13. Záver

Ad 1. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisu

Štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva v r. 2016 otvoril Ing. Vladimír Šiarnik, starosta obce. Navrhol za overovateľov zápisnice Jozefa Križiana a Martina Šimúna, za zapisovateľku určil Moniku Podstavkovú. Ďalej navrhol rokovať podľa návrhu programu dnešného zasadnutia.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0
Neprítomný: -

Poslanci navrhnutý program, zapisovateľa a overovateľov zápisnice schválili.

č. 35/2016 – OZ schvaľuje
program rokovania, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ad 2. Kontrola uznesení

Ing. Vladimír Šiarnik vyhodnotil plnenie uznesení.

- Uznesenie č. 23/2016 – vyhlásenie VOS na predaj pozemku na reštauračné zariadenie a podmienky VOS – prerokované v bode 5
- Uznesenie č. 24/2016 – otázka prípravy znaleckého posudku na pozemky vo vlastníctve obce a preklasifikácia vodnej plochy – parcela č. KN-E 1583/1 na plochy zastavané – je objednaný znalecký posudok /znalec je momentálne PN/
- Uznesenie č. 27/2016 – osadenie značky „zákaz státiť“ na komunikácii na parcelách : KN-C 1037/8, 1037/11, 1024/6, 1020/14 a 1017/13 - trvá
- Uznesenie č. 28/2016 – príprava návrhu na číslovanie budov v lokalite Pod Hôrkami – prerokované v bode 7
- Uznesenie č. 29/2016 – zistenie možností ohľadom podávania pripomienok k zmenám ÚPN obce Smrečany – prerokované v bode 4
- Uznesenie č. 32/2016 – urobiť výber stromov na výrub v ochrannom pásme Smrečianky – trvá
- Uznesenie č. 33/2016 – informovanosť občanov o možnosti nahlásenia záujmu o výrub palivového dreva v lokalite Zámotie - splnené
- Uznesenie č. 34/2016 – vyčistenie sedimentačnej jamy na Zahráči - splnené

č. 36/2016 – OZ berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení.

Ad 3. Vzdanie sa mandátu poslanca (PhDr. Jarmila Antoškova), nástup náhradníka do funkcie poslanca (Ing. Vladimír Kročan)

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o vzdaní sa mandátu poslankyne PhDr. Jarmily Antoškovej a nástupe náhradníka Ing. Vladimíra Kročana do funkcie poslanca OZ. Následne poďakoval bývalej poslankyni za odvedenú prácu.

č. 37/2016 – OZ

I. berie na vedomie

vzdanie sa mandátu poslankyne PhDr., Jarmily Antoškovej z osobných dôvodov.

II. konštatuje,

že náhradník na poslanca OZ Ing. Vladimír Kročan zložil zákonom predpísaný sľub poslanca OZ.

III. osvedčuje,

že náhradník na poslanca OZ vo volebnom obvode č. 1 v Smrečanoch Ing. Vladimír Kročan, nar. 3.3.1969, bytom Smrečany 241 sa stal dňom 22.6.2016 poslancom OZ v Smrečanoch.

Ing. Ján Janíček sa vyjadril, že táto situácia sa v priebehu 5 rokov nestala, a preto považuje obdobie za vážne. Žiadal potrebu vysvetlenia od p. PhDr. Jarmily Antoškovej.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za udelenie slova bývalej poslankyni PhDr. Jarmile Antoškovej.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	L. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

PhDr. Jarmila Antošková zdôvodnila vzdanie sa mandátu poslankyne. Ako dôvody uviedla dôvody osobné, vysvetlila zmenu názoru ohľadom hlasovania a nestotožnenie sa s prijatým na poslednom zasadnutí OZ, z ktorého vyvodila následky – vzdanie sa mandátu a organizáciu petície za zachovanie lesoparku. Apelovala na doteraz nezverejnenú prílohu uznesenia č. 23/2016 –podmienky VOS a chýbajúce číslo parcely.

Ing. Vladimír Šiarnik vysvetlil, že pôvodnou parcelou, ktorá mala byť na ponúknutá vo VOS bola parcela južne od KD – pred Širicov. Napriek súhlasnému názoru v prieskume občanov, kde bola táto parcela uvedená, majitelia susedných pozemkov vyjadrili osobný nesúhlas s výstavbou na tejto parcele. Na základe uvedeného NFK navrhla zaoberať sa pozemkom pri autobusovej zastávke, na ktorý mal byť vypracovaný geometrický plán. Ten by tvoril prílohou uznesenia č. 23/2016.

Ad 4. Obstarávanie zmien a doplnkov Územného plánu obce

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o možnostiach a dopĺňaní ÚPN obce Smrečany z roku 2006 podľa situácie v zmysle § 16-19 Z. z. 50/1976. Vo veci uvedeného oznámil zverejnenie (20.7.2016)

Oznámenia o začatí obstarávania návrhu zmien a doplnkov Územného plánu obce Smrečany, v znení ktorého je možné podávanie pripomienok a návrhov do 20.8.2016.

č. 38/2016 – OZ ukladá

Stavebnej komisii v termíne do 31.8.2016 vyhodnotiť návrhy na doručené zmeny a doplnky ÚPN.

Ad 5. Petícia za zachovanie lesoparku

Ing. Vladimír Šiarnik podal informáciu ohľadom petície za zachovanie lesoparku, podanej dňa 29.6.2016, ktorú podpísalo 225 občanov. Ďalej informoval o výsledkoch prieskumu záujmu o výstavbu reštaurácie na pozemku KN-C 313/2 a 313/3 spolu vo výmere 1745 m², trvajúceho v dňoch 19.5.-5.6.2016. Záujem o výstavbu prejavilo 143 občanov, proti bolo 99 občanov.

Ďalej podal nasledovný návrh na uznesenie:

- a) rušiť uznesenie č. 23/2016 a teda vyhovieť signatárom petície v plnom rozsahu
- b) vyhlásiť VOS
 - na pozemky KN-C 313/2 – 793 m² a 313/3 – 952 m², spolu vo výmere 1745 m²
 - uvedenie do prevádzky najneskôr do 3 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku
 - za každý začatý rok neotvorenia prevádzky pre verejnosť po 3 rokoch od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku zmluvná pokuta 5.000.- €/ rok v kúpnej zmluve.

- poskytovanie reštauračných služieb nepretržite min.5 rokov od uvedenia do prevádzky.
V prípade uzatvorenia prevádzky, alebo zmeny účelu stavby v dobe skôr ako 5 rokov zmluvná pokuta 5.000 €/ rok.

- min. cena za pozemok: 30.- € / m² vo výmere 1.745 m².
- poskytovanie reštauračných služieb s kapacitou min. 30 - 45 stoličiek plus 20 v lete.
- právo obce odmietnuť všetky predložené návrhy, ako aj právo súťažiť kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť.

a zároveň vyzval k pozmeňovacím návrhom.

Ing. Ján Janíček vyslovil presvedčenie, že mnoho domácností nemalo možnosť sa vyjadriť k uskutočnenému prieskumu a ľudia názor menia. Za objektívnejšie by považoval vyhlásenie referenda k danej veci. Poukázal za nevyužitú možnosť získavania financií z eurofondov, ktoré nám utekajú, a zároveň ich nedostatok spôsobuje rozbroje v obci. Nesúhlasí s predajom pozemkov, ktorý v prípade jedného má vzostupnú tendenciu.

Ing. Pavel Šiarnik vysvetlil, že predajom pozemku sa OZ zaoberá z dôvodu konkrétnej žiadosti od konkrétneho investora. Opísal postup, kde na konkrétny pozemok, o ktorý bol záujem sa urobil prieskum. Následne prišli susedia okolitej parcely, ktorí vyjadrili nesúhlas so stavbou reštaurácie na tomto pozemku. Nasledovalo vybratie inej lokality, na ktorú mala byť vypísaná VOS, potom prišla petícia. Nakoniec NFK navrhla zrušenie parcely pri zastávke a ponúknutie pôvodnej parcely pred Širicov.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za udelenie slova občianke obce p. Širicovej.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

Jolana Širicová, občianka obce, uviedla, že sú aj iné pozemky, ktoré by mohli byť ponukou VOS, napr. parcela poniže pomníka.

Ing. Pavel Šiarnik reagoval, že na zatiaľ neprišla žiadna žiadosť o kúpu pozemku pri pietnom mieste.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za diskusiu k tomuto bodu.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

Pavol Halaj, občan obce, uviedol, že v minulosti boli návrhy na stavbu domu služieb, obchodu na spodnom konci, kaderníctva, priestorov pre zubára, prípadne lekára, ktoré zanikli.

Ing. Pavel Šiarnik zdôvodnil, že obec neeviduje žiadnu žiadosť o kúpu pozemku na spomenuté služby, ale žiadosť na kúpu pozemku na reštauračné zariadenie. Obec pozemok nepredáva, ale môže vyhlásiť VOS. Obci bola doručená žiadosť o kúpu pozemku na reštauráciu, na ktorú je potrebné odpovedať.

Ing. Vladimír Hološ, občan obce, vytkol OZ neriadenie sa ÚPN. Parcela, ktorá mala byť predmetom VOS je v ÚPN vedená ako lesopark nie ako plochy občianskej vybavenosti.

Mgr. Ing. Renáta Bošeľová, občianka obce, uviedla, že obec Smrečany reštauráciu potrebuje.

PhDr. Jarmila Antoškova, občianka obce, vyjadrila názor, že ľudia nechcú, aby sa v lesoparku stavalo. Doporučila zaoberať sa hľadaním iného pozemku.

Ing. Anna Žembová, občianka obce, reagovala myšlienkou dať do ponuky nevyužitú budovu starého obecného úradu.

Ing. Vladimír Šiarnik uviedol, že o budovu starého OcÚ nebol prejavovaný záujem.

Marika Adamíková, občianka obce, sa informovala ohľadom identity konkrétneho záujemcu o výstavbu reštaurácie, ktorý podal žiadosť o kúpu pozemku.

Ing. Vladimír Šiarnik uviedol, že v priebehu minulého roka obec vyhlásila a vykonala podľa zákona 12 obecných súťaží. Všetky boli úspešné a kupujúci s najvyššou cenou vždy zaplatili na účet obce vysúťaženu kúpnu cenu. Súťaž sa nedá šiť na mieru.

Mgr. Ľubica Rybárska, občianka obce, povedala, že dotazník nedostala, informáciu ohľadom záujmu výstavby reštaurácie sa dozvedela náhodou. Vyslovila znepokojenie nad výstavbou v lesoparku, ktorý je raritou medzi obcami.

Ján Surma, občan obce, odporučil zaoberať sa priestranstvom pred poštou a postaviť aj niečo iné, nielen krčmu, reštaurácia je už jedna rozostavaná.

Jana Frniaková, občianka obce, odporučila pre pokoj v obci žiadosť investora zamietnuť.

Vlastimila Sochorová, majiteľka nehnuteľnosti v obci, sa ujala slova za ubytovateľov, ktorí by reštauráciu uvítali, pretože ich hostia sa nemajú kde najesť. Uviedla, ako ju mrzí, že p. Bereš reštauráciu nedostával. Vyjadrila pranie, aby sa obyvatelia obce nehádali, no zároveň pranie, aby reštaurácia postavená bola.

Jolana Širicová, občianka obce, uviedla obavy, aby sa z povolenej reštaurácie nestala iba ubytovňa, napriek sankciám, ktoré by boli stanovené investorovi len na určitý počet rokov. Vyjadrila názor, že potom, nebudú ubytovateľmi občania obce, ale investor, ku ktorému sa presunie klientela.

Jana Frniaková, občianka obce, vyjadrila potrebu zapísať pripomienky občanov do zápisnice.

Ing. Vladimír Šiarnik reagoval na otázku p. Adamíkovej. Informoval, že informácia bola zverejnená, investorom je firma Tatra Gastro Liptovský Mikuláš s.r.o., Marián Ďurica, ktorý by podával denné menu a jedlá á la carte.

Milan Klunga, občan obce, uviedol, že osobne ubytováva už od roku 1992 a stále klientelu má.

Naopak, vyjadril názor, že čím viac bude ubytovateľov, obec sa dostane do povedomia a návštevnosť sa zvýši. Pokračoval myšlienkou potreby reštaurácie, hostí medzi prvým zaujíma, kde sa dá stravovať.

Utvrdil prítomných, že si ako ubytovateľ platí vyššie dane, vyššie poplatky za odpad, a teda i ubytovatelia majú recipročne nárok na zlepšenie prostredia pre cestovný ruch.

Marika Adamíková, občianka obce, na margo investora uviedla, že funguje v podnikaní v záporných číslach a vykazuje stratu. Zároveň povedala, že zaplatiť pokutu 5.000 €/ročne je preňho jednoduché.

Ing. Pavel Šiarnik reagoval na informáciu konštatovaním, že na jednej strane sa p. Adamíková pýta na identitu investora, na strane druhej má naňho pripravené hodnotenie. Nie je seriózne hodnotiť človeka bez jeho prítomnosti, keď sa nemôže brániť. Vyzval k riešeniu veci v súvislosti k VOS nie k vytváraniu invektív.

Anna Žembová, občianka obce, uviedla, že pracuje na parkovisku v doline. Návštevníci a turisti majú záujem sa stravovať len v blízkom okolí.

Jakub Šiarnik, občan obce, na uvedené reagoval, že Žiar nie je ďaleko od Smrečian. Zo skúsenosti z pobytov v zahraničí uviedol, aké dôležité je si chrániť vlastnú zeleň a parky, no zároveň nezabúdať na služby v ich centre, kde sa prechádzka spája s posedením, relaxom pri dobrom jedle a káve. Ako príklad uviedol i obec Zuberec.

Ing. Mgr. Renáta Bošellová, občianka obce, sa vyjadrila, že v obci býva už 5 rokov a nie je tu kde si zísť si posediť alebo sa najesť. Páči sa jej park, no výstavbu reštaurácie považuje sa potrebnú z vlastného pohľadu, z pohľadu občanov – deti, vnúčatá by pozvali rodičov, starých rodičov na spoločný obed i z pohľadu rozvoja cestovného ruchu. Prečo by tu nemohlo byť oboje. Zároveň by výstavba reštaurácie mohla byť motiváciou na dokončenie nedostavanej stavby p. Béreša, ktorý bude nútený ju dostavať alebo predať.

Peter Števko, občan obce, vyjadril myšlienku, nech sa postaví reštaurácia v IBV na Hôrkach.

Ing. Pavel Šiarnik zopakoval, že máme konkrétnu žiadosť na konkrétny pozemok.

Ing. Vladimír Šiarnik informoval, že investor nemá záujem o iné pozemky.

Maroš Mlynarčík, občan obce, povedal, že treba vyhlásiť referendum.

Martin Šimún dal návrh na ukončenie diskusie.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za ukončenie diskusie.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janiček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za návrh uznesenia: zrušiť uznesenie č. 23/2016 a teda vyhovieť signatárom petície v plnom rozsahu

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janiček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

č. 39/2016 – OZ ruší

uznesenie č. 23/2016 - vyhlásenie VOS na predaj pozemku na reštauračné zariadenie a podmienky VOS.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za návrh uznesenia: vyhlásiť VOS

- na pozemky KN-C 313/2 – 793 m² a 313/3 – 952 m², spolu vo výmere 1745 m²
- uvedenie do prevádzky najneskôr do 3 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku
- za každý začatý rok neotvorenia prevádzky pre verejnosť po 3 rokoch od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku zmluvná pokuta 5.000.- €/rok v kúpnej zmluve.

- poskytovanie reštauračných služieb nepretržite min.5 rokov od uvedenia do prevádzky. V prípade uzatvorenia prevádzky, alebo zmeny účelu stavby v dobe skôr ako 5 rokov zmluvná pokuta 5.000 €/ rok.
- min. cena za pozemok: 30.- € / m² vo výmere 1.745 m².
- poskytovanie reštauračných služieb s kapacitou min. 30 - 45 stoličiek plus 20 v lete.
- právo obce odmietnuť všetky predložené návrhy, ako aj právo súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X			X		X	
proti			X				
zdržal sa		X			X		X

Výsledok hlasovania: za: 3, proti 1, zdržal sa 3

Neprítomný: -

č. 40/2016 – OZ nesúhlasí

s vyhlásením VOS na predaj pozemkov KN-C 313/2 – 793 m² a 313/3 – 952 m², spolu vo výmere 1745 m² na reštauračné zariadenie a podmienky VOS

(- uvedenie do prevádzky najneskôr do 3 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku

- za každý začatý rok neotvorenia prevádzky pre verejnosť po 3 rokoch od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku zmluvná pokuta 5.000.- €/ rok v kúpnej zmluve.

- poskytovanie reštauračných služieb nepretržite min.5 rokov od uvedenia do prevádzky. V prípade uzatvorenia prevádzky, alebo zmeny účelu stavby v dobe skôr ako 5 rokov zmluvná pokuta 5.000 €/ rok.

- min. cena za pozemok: 30.- € / m² vo výmere 1.745 m².

- poskytovanie reštauračných služieb s kapacitou min. 30 - 45 stoličiek plus 20 v lete.

- právo obce odmietnuť všetky predložené návrhy, ako aj právo súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť).

Ad 6. Žiadosti o predaj a prenájom pozemkov

a) Pozemok na výstavbu garáže pre p. Ľ. Klongu

Peter Halaj informoval o stanovisku a obhliadke SK. Stavebná komisia v tejto veci dala doplňujúcu informáciu ohľadom m². Nakoľko je šírka 4m, je potrebné ponechať minimálne 2m ako prechod pre majiteľa pozemku v kopci, čiže predať iba 2 m šírky cesty.

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o stretnutí NFK so záverom cestu z dôvodu prístupu k IBV nepredávať vôbec.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za udelenie slova občanom.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

Jozef Adamík, občan obce, uviedol, že cesta je označená ako prístupová komunikácia k svahu. Ak sa výstavba garáže povolí, prístup sa znemožní.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za návrh NFK – koniec prístupovej cesty p. Ľ. Klongovi nepredať

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X		X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa		X					

Výsledok hlasovania: za: 6, proti 0, zdržal sa 1

Neprítomný: -

č. 41/2016 – OZ nesúhlasí

s predajom pozemku – cesty p. Ľ. Klongovi.

b) Pozemok pre p. R. Širicu o výmere 98m², KN-C č. 328/24

Ing. Vladimír Šiarnik informoval, že dňa 10.12.2015 uznesením č. 36/2015 bol odsúhlasený zámer obce Smrečany na predaj obecných pozemkov p. Radoslavovi Širicovj, trvale bytom Liptovská Sielnica č. 34 na predaj parcely KN-C č. 328/24, druh pozemku záhrada o výmere 98 m² za cenu 10,- €/m² v súlade s § 9a ods. 8 pís. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ide o novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 44026595 – 122/2015 z 12. 10. 2015, spracovaného Ing. Jozefom Glutom, GEODET-KA, s.r.o., Liptovský Mikuláš, Gazdovská 972/22.

P. R. Širica sa odvolal a žiadal sumu prehodnotiť /cena 10.- €, splátky do 1.12. 2018/.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za sumu 10 €/m² na splátky do 1.12.2018.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

č. 42/2016 – OZ súhlasí

s predajom pozemku p. R. Širicovi o výmere 98 m² za cenu 10€/m² na splátky do 1.12.2018.

c) Pozemok na prenájom pre p. M. Gaža

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o žiadosti p. Gaža, ktorý má záujem o prenájom parcely vo výmere 4,3 m², len ju nemá špecifikovanú číslom parcely.

Ing. Pavel Šiarnik informoval o stanovisku NFK, ktorá odporučila vyhotovenie geometrického plánu.

Ing. Matra Gutraiová uviedla, že nie je možné sa zaoberať žiadosťou o prenájom pozemku bez uvedenie parcelného čísla.

d) Pozemok pod hrádzou pre p. M. Šarafína

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o žiadosti o predaj pozemku vo výmere 200 m².

Ing. Vladimír Šiarnik podľa návrhu NFK vyzval k hlasovaniu za nepredaj pozemku pre p. Šarafína z dôvodu prebiehajúceho obstarávania návrhov zmien a doplnkov ÚPN obce Smrečany.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	L. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Nepřítomný: -

č. 43/2016 – OZ súhlasí

nepredať pozemok p. M. Šarafínovi.

Ad 7. Návrh na označenie ulice Pod Hôrkami a spôsobu pridelovania súpisných čísel

Ing. Vladimír Kročan vysvetlil návrh SK – systém číslovania domov Pod Hôrkami

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k návrhu na pripomienky.

Ing. Ján Janíček konštatoval, že je mäťúce, aby sa vjazd do ulice začínal od vysokého čísla.

Ing. Vladimír Kročan uviedol, že spolu s návrhom boli navrhnuté aj smerové tabuľky s číslovaním pre jednoduchú orientáciu občanov, ktorí nie sú domáci.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za názov ulice Pod Hôrkami a predložený spôsob pridelovania súpisných čísel.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	L. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X		X	X	X	X
proti							
zdržal sa			X				

Výsledok hlasovania: za: 6, proti 0, zdržal sa 1

Nepřítomný: -

č. 44/2016 – OZ súhlasí

s názvom ulice Pod Hôrkami a spôsobom pridelovania súpisných čísel (príloha).

Ad 8. Informácie o činnosti komisií pri OZ Smrečany

PhDr. Jarmila Antoškova, predseda KCR informovala o činnosti komisie, zľavových kartách a infotabuľkách. V súvislosti so vzdaním sa poslanskeho mandátu uviedla potrebu vymenovania nového predsedu KCR.

Martin Šimún informoval o činnosti KKŠ, vydarených kultúrnych akciách. Ďalej povedal, že sa mu pre obštrukcie susednej obce od začiatku roku nepodarilo zvolať zasadnutie Združenie Žiarska dolina, ktoré pozostáva z obce Smrečany, obce Žiar a TJ Družba. Poďakoval za pomoc pri budovaní nového trávnatého futbalového ihriska, avšak upozornil na chýbajúcu infraštruktúru, ktorá je podmienkou jeho fungovania. Vyjadril potrebu získania finančných prostriedkov v sume cca 5.000 € na tento účel. Ďalej apeloval na DHZ vo veci zakúpenia hasičského vozidla v sume 7.000 €, určeného ako nie záchranné ale súťažné vozidlo, ktoré sa na tento a teda na žiadny iný účel nevyužíva.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za rozpočtové opatrenie na získanie financií na dofinancovanie infraštruktúry futbalového ihriska.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

č. 45/2016 – OZ odporúča

NFK zaoberať sa rozpočtovým opatrením na získanie financií na dofinancovanie infraštruktúry futbalového ihriska.

Ad 9. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi pre územie obce Smrečany

Ing. Vladimír Šiarnik informoval o zverejnenom návrhu VZN a vyzval k hlasovaniu za tento návrh.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janíček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Neprítomný: -

č. 46/2016 – OZ schvaľuje

VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi pre územie obce Smrečany.

Ad 10. Rôzne

Ing. Vladimír Kročan z dôvodu neúmernej rýchlosti jazdy áut informoval o návrhu SK osadiť spomaľovače na komunikáciu na južnom konci obce. Spomaľovače sa pred zimným obdobím demontujú.

č. 47/2016 – OZ odporúča

starostovi požiadať Slovenskú správu ciest o namontovanie spomaľovacích retardérov podľa predloženého návrhu obce.

Peter Halaj z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky odporučil vyrábať dreviny pri p. Bérešovi, alebo aspoň miesto dopravnej značky „daj prednosť v jazde“ osadiť dopravnú značku „stoj, daj prednosť v jazde“.

Alena Števková, občianka obce, upozornila na jamu na komunikácii pred autobusovou zastávkou.

Ing. Vladimír Šiarnik uviedol Správa a údržba ciest VÚC bola informovaná o tejto skutočnosti a zaradila to do plánov rekonštrukcií.

Peter Števkó, občan obce, upozornil na upchaté koryto Smrečianky z dôvodu poškodenej hrádzy. Ing. Mgr. Renáta Bošeľová vzhľadom na obytnú zónu a rýchlosť áut požiadala z dôvodu bezpečnosti o osadenie dopravnej značky „obytná zóna“ v blízkosti svojho pozemku.

Ing. Vladimír Šiarnik vyzval k hlasovaniu za návrh prehodnotenia umiestnenia dopravných značiek.

Hlasovanie:

	V. Kročan	P. Halaj	J. Janiček	J. Križian	Ľ. Suský	P. Šiarnik	M. Šimún
za	X	X	X	X	X	X	X
proti							
zdržal sa							

Výsledok hlasovania: za: 7, proti 0, zdržal sa 0

Nepřítomný: -

č. 48/2016 – OZ odporúča

starostovi prehodnotiť osadenie dopravných značiek a bezpečnosť križovatky na námestí a pred ulicou pod hrádzou.

č. 49/2016 – OZ odporúča

starostovi preveriť stav upchatia koryta Smrečianky nad Hrádzou (p. Števkó).

Ad 11. Diskusia

Marika Adamíková, občianka obce, upozornila na rozpadajúci sa chodník pred Koritšánskym.

Jolana Širicová, občianka obce, vyjadrila názor a potrebu zníženia výšky osadenia Úradnej tabule obce Smrečany.

Peter Števkó, občan obce, vyjadril názor na zvýšenie výšky osadenia tabule pri autobusovej zastávke-otočka.

Mgr. Ľubica Rybárska, občianka obce, navrhla zvolávať 2 x ročne obecné schôdze.

Mgr. Miroslava Mlynarčíková, občianka obce sa pýtala sa termín kolaudácie komunikácie.

Ing. Vladimír Šiarnik uviedol, že je v našom záujme, aby to bolo čo najrýchlejšie. Žiadosť bola podaná na spoločný stavebný úrad.

Ing. Anna Žembová, občianka obce, sa pýtala aké zmeny a doplnky ÚPN obce Smrečany sa idú schvaľovať bez občanov.

Ing. Vladimír Šiarnik vysvetlil, že obstarávanie ÚPN obce Smrečany je v štádiu podávania návrhov a zmien. Ďalej sa bude postupovať v zmysle zákona 50/1976 Z.z., ako bolo povedané v bode 4.

Ing. Anna Žembová, občianka obce, upozornila na znečistenie okolia potoka Zahráč, kde sa nachádza rôzny odpad, ktorý je potrebné vyčistiť, aby nedošlo k záplavám.

Ing. Vladimír Šiarnik uviedol, že podnetnými návrhmi sa bude OZ zaoberať.

Ďalej občania a poslanci rozdiskutovali problematiku výstavby a rozvoja obce, možnosti čerpania zdrojov vlastných, kapitálových, mimorozpočtových, stav zadĺženosti obce. P. Vladimír Hološ poukázal na nečerpanie eurofondov a zadĺženosť obce. Starosta odpovedal, že zadĺženosť obce by bola určite o viac ako 500 tis. eur vyššia, ak by vodovod a kanalizáciu na IBV Pod Hôrkami robila súkromná firma a nie Liptovská vodárenská spoločnosť, ako tom hlasoval p. Hološ na zasadnutí obecného zastupiteľstva v júli 2013. Ing. Marta Gutraiová vysvetlila občanom princíp kontrolného mechanizmu úverového čerpania a hospodárenia obce, ktorý podlieha i audítorovi.

Ad 13. Záver

Ing. Vladimír Šiarnik poďakoval poslancom a občanom obce za účasť a zasadnutie ukončil.

Uznesenia zo zasadnutia:

č. 35/2016 – OZ schvaľuje

program rokovania, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

č. 36/2016 – OZ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

č. 37/2016 – OZ

I. berie na vedomie

vzdanie sa mandátu poslankyne PhDr., Jarmily Antoškovej z osobných dôvodov.

II. konštatuje,

že náhradník na poslanca OZ Ing. Vladimír Kročan zložil zákonom predpísaný sľub poslanca OZ.

III. osvedčuje,

Že náhradník na poslanca OZ vo volebnom obvode č. 1 v Smrečanoch Ing. Vladimír Kročan, nar. 3.3.1969, bytom Smrečany 241 sa stal dňom 22.6.2016 poslancom OZ v Smrečanoch.

č. 38/2016 – OZ ukladá

Stavebnej komisii v termíne do 31.8.2016 vyhodnotiť návrhy na doručené zmeny a doplnky ÚPN.

č. 39/2016 – OZ ruší

uznesenie č. 23/2016 - vyhlásenie VOS na predaj pozemku na reštauračné zariadenie a podmienky VOS.

č. 40/2016 – OZ nesúhlasí

s vyhlásením VOS na predaj pozemkov KN-C 313/2 – 793 m² a 313/3 – 952 m², spolu vo výmere 1745 m² na reštauračné zariadenie a podmienky VOS

(- uvedenie do prevádzky najneskôr do 3 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku

- za každý začatý rok neotvorenia prevádzky pre verejnosť po 3 rokoch od nadobudnutia vlastníckeho práva k stavebnému pozemku zmluvná pokuta 5.000.- €/ rok v kúpnej zmluve.

- poskytovanie reštauračných služieb nepretržite min.5 rokov od uvedenia do prevádzky. V prípade uzatvorenia prevádzky, alebo zmeny účelu stavby v dobe skôr ako 5 rokov zmluvná pokuta 5.000 €/ rok.

- min. cena za pozemok: 30.- € / m² vo výmere 1.745 m².

- poskytovanie reštauračných služieb s kapacitou min. 30 - 45 stoličiek plus 20 v lete.

- právo obce odmietnuť všetky predložené návrhy, ako aj právo súťažiť kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť).

č. 41/2016 – OZ nesúhlasí
s predajom pozemku – cesty p. L. Klongovi.

č. 42/2016 – OZ súhlasí
s predajom pozemku p. R. Širicovi o výmere 98 m² za cenu 10€/m² na splátky do 1.12.2018.

č. 43/2016 – OZ súhlasí
nepredať pozemok p. M. Šarafínovi.

č. 44/2016 – OZ súhlasí
s názvom ulice Pod Hôrkami a spôsobom pridelovania súpisných čísel (príloha).

č. 45/2016 – OZ odporúča
NFK zaoberať sa rozpočtovým opatrením na získanie financií na dofinancovanie infraštruktúry
futbalového ihriska.

č. 46/2016 – OZ schvaľuje
VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi pre územie
obce Smrečany.

č. 47/2016 – OZ odporúča
starostovi požiadať Slovenskú správu ciest o namontovanie spomaľovacích retardérov podľa
predloženého návrhu obce.

č. 48/2016 – OZ odporúča
starostovi prehodnotiť osadenie dopravných značiek a bezpečnosť križovatky na námestí a pred
ulicou pod hrádzou.

č. 49/2016 – OZ odporúča
starostovi preveriť stav upchatia koryta Smrečianky nad Hrádzou (p. Števko).

Zapísala:
Monika Podstavková

Overovatelia:
Martin Šimún

Jozef Križian



Ing. Vladimír Šiarnik
starosta obce