UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 43/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 1.: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Smrečanoch
schvaľuje program rokovania podľa pozvánky, za zapisovateľku Katarínu Liškovú a za overovateľov zápisnice p. TUROŇA + P. KROČÁNA.

V Smrečanoch 15.08.2019

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 44/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 2.: Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo
I. berie na vedomie správu starostu obce , o plnení uznesení OZ za obdobie 1.1. do 31.07. 2019.

V Smrečanoch 15.08.2019

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

Správa o plnení uznesení zo zasadnutí OZ za obdobie 1.1.2019 - 31.7.2019:

Zasadnutie 21.1.2019 – prijaté uznesenia:

Č. 1/01/2019 – schválenie programu rokovania OZ – splnené na zasadnutí 21.1.2019
Č. 2/01/2019 – zloženie sľubu poslanca – p. Bača Jerguš – splnené na zasadnutí 21.1.2019
Č. 3/01/2019 – schválenie nadobudnutia pozemkov:
a) parc. č. C KN 1572/21 o výmere 18 m^2, zastavaná plocha a nádvorie – od predávajúcich: Mudroňová Mária, rod. Kellová – kúpna cena 40,76 Eur a Mudroň Pavol – kúpna cena 6,94 Eur – splnené – Kúpna zmluva č. 4/2019 bola podpísaná 4.2.2019
b) parc . č. C KN 1572/18 o výmere 17 m^2, zastavaná plocha a nádvorie – od predávajúcich: Repček Jaroslav – kúpna cena 22,53 Eur a Repčeková Jana, rod. Repčeková – kúpna cena 22,53 Eur – splnené – Kúpna zmluva č. 5/2019 bola podpísaná 4.2.2019
c) parc. č. C KN 1572/16 o výmere 40 m^2, zastavaná plocha a nádvorie – od predávajúceho: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Smrečany – kúpna cena 559,20 Eur – splnené – Kúpna zmluva č. 13/2019 bola podpísaná 6.3.2019
Č. 4/01/2019 – schválenie zámeru predaja pozemku:
a) parc. č. C KN 328/5 o výmere 25 m^2, záhrada – kupujúcej: Katarína Broska – cena 349,50 Eur – splnené na zasadnutí OZ 28.2.2018 uznesením č. 11/02.2019 – zrušené uznesením č. 40/07.2019 zo dňa 11.7.2019
b) parc .č. C KN 328/23 o výmere 25 m^2, záhrada – kupujúcemu: Radoslav Širica – cena 349,50 Eur – splnené na zasadnutí OZ 28.2.2019 uznesením č. 12/02.2019 – zrušené uznesením č. 41/07.2019 zo dňa 11.7.2019
Č. 5/01/2019 – schválenie zámeru previesť prebytočný majetok obce kúpnou zmluvou – parc. č. C KN 316/3 o výmere 21 m^2, ostatná plocha – kupujúci: Repček Jaroslav – kúpna cena 27,82 Eur a Repčeková Jana – kúpna cena 27,82 Eur – splnené na zasadnutí OZ 28.2.2019 – uznesenie č. 13/02.2019 – Kúpna zmluva č. 14/2019 bola podpísaná 6.3.2019
Č. 6/01/2019 – odporučenie zabezpečiť znalecký posudok – splnené - ZP vypracovaný - 28.02.2019.
Č. 7/01/2019 – OZ berie na vedomie informáciu o predbežnom výsledku hospodárenia za rok 2018 – splnené na zasadnutí 21.1.2019
Č. 8/01/2019 – informácie – splnené na zasadnutí 21.1.2019

Zasadnutie 28.2.2019 – prijaté uznesenia:

Č. 9/02.2019 – schválenie programu rokovania OZ – splnené na zasadnutí 28.2.2019
Č. 10/02.2019 – stavebná komisia má opätovne prejednať žiadosť o odkúpenie p. Stano – prejednané

Č. 11/02.2019 – schválenie predaja prebytočného majetku obce – parc. č. C KN 328/5 o výmere 25 m^2, záhrada, kupujúca: Broska Katarína – splnené na zasadnutí 28.2.2019 – zrušené uznesením č. 40/07.2019 zo dňa 11.7.2019

Č. 12/02.2019 - schválenie predaja prebytočného majetku obce – parc. č. C KN 328/23 o výmere 25 m^2, záhrada – kupujúci: Širica Radoslav – splnené na zasadnutí 28.2.2019 – zrušené uznesením č. 41/07.2019 zo dňa 11.7.2019

Č. 13/02.2019 – schválenie predaja prebytočného majetku obce – parc. č. C KN 316/3 o výmere m^2, ostatná plocha – kupujúci: Repček Jaroslav a Repčeková Jana – splnené – Kúpna zmluva č. 14/2019 bola podpísaná 6.3.2019

Č. 14/02.2019 – návrh Dodatku č. 1 k VZN 2/2017 – úprava v mesiaci november 2019 na rok 2020 – nesplnené – presun na rokovanie OZ v mesiaci november 2019

Č. 15/02.2019 – správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra – splnené na zasadnutí 28.2.2019

Č. 16/02.2019 – žiadosť o poskytnutie dotácie CVČ LM– splnené – Zmluva o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Smrečany v roku 2019 – zmluva č. 12/2019 – podpísaná 12.3.2019 a dotácia zaslaná na účet vo výške 200,-- Eur dňa 18.3.2019

Č. 17/02.2019 – voľba zástupcu starostu – splnené na zasadnutí 28.2.2019

Č. 18/02.2019 – výberové konanie HZ – splnené na zasadnutí 28.2.2019

Č. 19/02.2019 – rozpočtové opatrenie č. 1/2019 – splnené na zasadnutí 28.2.2019

Č. 20/02.2019 – rôzne:

a) nová web stránka obce – rozpracované, ponuka na vzhľad stránky 24.7.2019

b) rokovanie s PD – úprava kanálu – splnené do 28.02.2019

c) predaj obecných pozemkov podľa uznesenia OZ č. 70/2016 – bolo zadané vypracovanie znaleckého posudku - <u>neukončené</u>

d) dotácia na výťah pre imobilných – splnená - žiadosť podaná, schválená len čiastka 1.000,-- Eur, prerokované na OZ dňa 4.6.2019 – uznesenie č. 32/06.2019 nebudeme robiť

e) dotácia z EU fondov na opravu poľnej cesty – splnené – uznesenie č. 32/06.2019 zo dňa 4.6.2019

f) stav vysporiadania pozemkov pod chodník – 3 pozemky vysporiadané, posledná zmluva -dodatok <u>sa schvaľuje 16.08.2019</u>.

g) úprava časov otvorenia veľkoobjemových kontajnerov – splnená – kontajnery budú k dispozícii 2x ročne

h) lavičky na cintoríne – <u>nesplnené</u>

i) voľný pohyb psov po obci – priebežne riešené

j) očistenie chodníka po zime –splnené do 30.marca 2019

Zasadnutie 4.6.2019 – prijaté uznesenia:

Č. 21/06.2019 – schválenie programu rokovania OZ – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Č. 22/06.2019 – zloženie sľubu poslanca – p. Ján Janíček, náhradník p. Suský – splnené

Č. 23/06.2019 – stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu – splnené

Č. 24/06.2019 – záverečný účet obce – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Č. 25/06.2019 – plán činnosti hlavnej kontrolórky – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Č. 26/06.2019 – zmena uznesenia č. 13/02.2019 – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Č. 27/06.2019 – zmena uznesenia č. 3/01/2019 – zmena textu – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Č. 28/06.2019 – zámer - nadobudnutie majetku do vlastníctva obce – zrušené uznesením č. 35/06.2019 zo dňa 27.6.2019
Č. 29/06.2019 – rozpočtové opatrenie č. 7/2019 – splnené na zasadnutí 4.6.2019
Č. 30/06.2019 – žiadosti občanov – dotácia pre p. Šiarnika – splnené – Zmluva o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Smrečany v roku 2019 – podpísaná 10.7.2019 a peniaze prevedené na účet dňa 10.7.2019
Č. 31/06.2019 – spoločné užívanie cesty HZ a nová reštaurácia –ústna dohoda, p.Ďurica položí zámkovú dlažbu na celú šírku prejazdu pre autá
Č. 32/06.2019 – rôzne: info – splnené na zasadnutí 4.6.2019

Zasadnutie 27.6.2019 – prijaté uznesenia:

Č. 33/06.2019 – schválenie programu rokovania OZ – splnené na zasadnutí 27.6.2019
Č. 34/06.2019 – zloženie sľubu poslanca – p. Suský Martin – splnené na zasadnutí 27.6.2019
Č. 35/06.2019 – schválenie nadobudnutia pozemku – parc. č. E KN 1517 – splnené – Kúpna zmluva č. 23/2019 bola podpísaná 2.7.2019
Č. 36/06.2019 – príprava projektu: lavica cez Smrečianku – je v riešení – chceli sme cez dotácie, nestihneme urobiť projekt a stavebné povolenie, projektant Závadský mešká s projektom
altánok na detské ihrisko a prístrešky na kontajnery – rozpracovaný projekt , ohlásená drobná stavba , rozpočet na chodník – začiatok dediny – zadá sa vypracovanie PD v zimných mesiacoch
Č. 37/06.2019 – program Dni obce – pripravuje sa
Č. 38/06.2019 – VZN MŠ – úprava – splnené
Príspevok na inžinierske siete – p. Antoška a p. Toman – splnené

Zasadnutie 11.7.2019 – prijaté uznesenia:

Č. 39/07.2019 – schválenie programu rokovania OZ – splnené na zasadnutí 11.7.2019
Č. 40/07.2019 – schválenie zámeru predaja majetku obce – p. Broska Katarína – splnené na zasadnutí 11.7.2019
Č. 41/07.2019 – schválenie zámeru predaja majetku obce – p. Širica Radovan – splnené na zasadnutí 11.7.2019
Č. 42/07.2019 – VZN MŠ – nové VZN č. 1/2019 – splnené

V Smrečanoch 15.08.2019

Ing. Ladislav Hološ
Starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 45/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 3: Majetkovoprávne vysporiadanie pod Chodník pre chodcov III. etapa

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva Smrečany č. 3/01/2019 zo dňa 21.01.2019 nasledovne:

v časti uznesenia označenom ako „I. schvaľuje" sa pôvodný text označený písm. c) ruší a nahrádza sa novým textom:

„c) nadobudnutie pozemku parc. č. C KN 1572/22, o výmere 38 m², trvalý trávny porast, na ktorom je postavená časť stavby Chodník pre chodcov I. – III. etapa, a to kúpou do vlastníctva Obce Smrečany od predávajúceho:

Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Smrečany

So sídlom: 032 05 Smrečany 159, IČO: 31 897 053

Spoluvlastnícky podiel vo veľkosti: *1/1 v pomere k celku*

Za kúpnu cenu: *531,24 EUR (päťstotridsaťjeden eur a dvadsaťštyri eurocentov), čo predstavuje 13,98 EUR (trinásť eur a deväťdesiatosem eurocentov) na 1 m² pozemku*

Pozemok vznikol podľa Geometrického plánu *vyhotoveného dňa 15.05.2019 pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany vyhotoviteľom GEODET – KA, s.r.o. so sídlom Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 026 595, pod číslom 44026595-44/2019, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa* ***24.07.2019 pod číslom G1-514/2019*** *oddelením z pôvodného pozemku parc. č. E KN 1508 o výmere 2117 m², trvalý trávny porast.*

Pôvodný pozemok je pre predávajúceho ako výlučného vlastníka zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany v registri „E" na liste vlastníctva č. 842."

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

Dátum podpisu uznesenia 15.8.2019

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 46/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 3:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod Chodník pre chodcov III. etapa

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

nadobudnutie pozemku parc. č. C KN 1573/30, o výmere 2 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, na ktorom je postavená časť stavby Chodník pre chodcov I. – III. etapa, a to darovaním do vlastníctva Obce Smrečany od výlučného vlastníka:

Ing. Pavel Fianta, rod. Fianta, miesto trvalého pobytu: 032 05 Smrečany 105, štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
Spoluvlastnícky podiel: 1/1 v pomere k celku

Pozemok vzniká podľa Geometrického plánu vyhotoveného dňa 15.05.2019 pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany vyhotoviteľom GEODET – KA, s.r.o. so sídlom Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 026 595, pod číslom 44026595-44/2019, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa ***24.07.2019 pod číslom G1-514/2019*** **oddelením z pôvodného pozemku parc. č. C KN 1573/8 o výmere 11 m^2, druh pozemku: ostatná plocha.**
Pôvodný pozemok je pre darcu ako výlučného vlastníka zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany v registri „C" na liste vlastníctva č. 789.

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

Dátum podpisu uznesenia 15.8.2019

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 47/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 4: Predaj majetku obce

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje predaj prebytočného majetku obce – k. ú. Smrečany, pozemok parcela KN-C 328/5 o výmere 25 m^2, druh pozemku ostatná plocha, kupujúcej p. Kataríne Broska, rod. Korcsmárosovej, PharmDr., bytom Pri Greftoch 2740/20, 900 31 Stupava. Pozemok bol vytvorený oddeľovacím geometrickým plánom č. 45347191-56/2018 zo dňa 2.8.2018 vyhotovenom Ing. Ľubica Pilarčíková. Pozemok vznikol oddelením z pozemku KN-E p.č. 681/501 zapísanom na liste vlastníctva č. 804, katastrálne územie Smrečany. Pozemok navrhujeme predať za cenu 349,50 €, čo predstavuje 13,98 €/m^2. Cena je dohodnutá s prihliadnutím na znalecký posudok pre podobný pozemok.

Spôsob prevodu:
Z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:
Dôvodom navrhovaného spôsobu prevodu, vrátane navrhovanej kúpnej ceny je skutočnosť, že menovaná dlhodobo užíva predmetný obecný pozemok, ktorý je priľahlým pozemkom k jej nehnuteľnosti a bol jej a jej predchodcom poskytnutý do užívania Miestnym národným výborom pred rokom 1990.

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

Dátum podpisu uznesenia 15.8.2019

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 48/08.2019 zo dňa 15.8.2019

k bodu 4: Predaj majetku obce

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku parcela KN-C 328/23 o výmere 25 m^2, druh pozemku záhrada a pozemku parcela KN-C 328/24 o výmere 98 m^2, druh pozemku záhrada, kupujúcemu p. Radoslavovi Širicovi, bytom č. d. 34, 032 23 Liptovská Sielnica. Pozemok bol vytvorený oddeľovacím geometrickým plánom č. 44026595-122/2015 zo dňa 7.6.2017 vyhotovenom Ing. Katarína Gavláková. Pozemok vznikol oddelením z pozemku KN-E p. č. 1-681/501 zapísanom na liste vlastníctva č. 804, katastrálne územie Smrečany. Pozemok navrhujeme predať za cenu 1.719,54 €, čo predstavuje 13,98 €/m^2. Cena je dohodnutá s prihliadnutím na znalecký posudok pre podobný pozemok.

Spôsob prevodu:

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom navrhovaného spôsobu prevodu, vrátane navrhovanej kúpnej ceny je skutočnosť, že menovaný dlhodobo užíva predmetné obecné pozemky, ktoré sú priľahlým pozemkom k jeho nehnuteľnostiam a boli mu poskytnuté do užívania Miestnym národným výborom pred rokom 1990.

Ing. Ladislav Hološ
starosta obce

OBEC SMREČANY

Dátum podpisu uznesenia 15.8.2019