

**DODATOK Č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE**

uzavretej dňa 04.02.2019

podľa § 46 ods. 1 a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

**Článok 1.
Zmluvné strany**

1.1. Predávajúci v rade 1/:

1.1.1. Meno, priezvisko, rod. priezvisko: Pavol Mudroň, rod. Mudroň

Narodený: :

Rodné číslo:

Miesto trvalého pobytu: 032 05 Smrečany 107

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

1.1.2. Meno, priezvisko, rod. priezvisko: Ing. Marta Gutraiová, rod. Mudroňová

Narodený:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Miesto trvalého pobytu: Jabloňová 518/2,

031 04 Liptovský Mikuláš – Podbreziny,

Adresa na doručovanie: 032 05 Smrečany 465

dedičia zo zákona po poručiťke:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: Márii Mudroňovej, rod. Kellovej

Narodenej:

Rodné číslo:

Naposledy trvale bytom: 032 05 Smrečany 66

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Zomrelej: 24.02.2019,

**ktorí nastupujú do práv a povinností poručiťky, ako Predávajúceho v rade 1/
na základe Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 04.02.2019**

(ďalej spoločne len „Predávajúci v rade 1/“ v príslušnom gramatickom tvare)

1.2. Predávajúci v rade 2/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: Pavol Mudroň, rod. Mudroň

Narodený:

Rodné číslo:

Miesto trvalého pobytu: 032 05 Smrečany 107

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „Predávajúci v rade 2/“ v príslušnom gramatickom tvare a spoločne s Predávajúcimi v rade 1/ len „Predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

1.3. Kupujúci:

Obec Smrečany

Sídlo:

032 05 Smrečany 48

IČO:

00 315 753

DIČ: 2020581662
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN:
V mene ktorého koná: štatutárny orgán
Ing. Ladislav Hološ, starosta
(ďalej len „Kupujúci“ alebo „obec“ v príslušnom gramatickom tvare a spoločne s Predávajúcimi len „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzavierajú tento dodatok ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 04.02.2019 (ďalej len „Kúpna zmluva“), ktorým sa predmetná Kúpna zmluva mení nasledovne:

Článok 2. Predmet dodatku

- 2.1. V Článku 1 Kúpnej zmluvy označenom ako „Zmluvné strany“ v bode 1.1.2 sa opravuje zrejma chyba v písaní, ku ktorej došlo v rodnom čísle Predávajúceho v rade 2/, ktorým je Pavel Mudroň, rod. Mudroň. Oprava sa vykonáva tak, že chybné rodné číslo sa vypúšťa a nahrádza sa správnym rodným číslom: „510528/121“
- 2.2. V článku 2 Kúpnej zmluvy označenom ako „Predmet dodatku“ sa vypúšťa pôvodné znenie bodu 2.3 a 2.4 a nahrádza sa novým znením:

„2.3 Podľa geometrického plánu vyhotoveného dňa 04.10.2018 pre okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Smrečany vyhotoviteľom GEODET- KA, s.r.o., so sídlom Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 026 595, pod číslom 44026595 -100/2018, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 08.11.2018 pod číslom G1-1088/2018 vzniká oddelením z pozemku parc. č. C KN 1572/3 o výmere 24 m², trvalý trávny porast **nový pozemok parc. č. C KN 1572/21, o výmere 18 m². Druh pozemku je trvalý trávny porast s poukazom na Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospod. pôde v katastrálnom území Smrečany vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkovým a lesným odborom pod č. OU-LM-PLO-2019/004446-2-SVA dňa 28.03.2019.**

2.4. Predávajúci v rade 1/ predáva Kupujúcemu svoj podiel vo veľkosti 47/55 v pomere k celku na pozemku parc. č. C KN 1572/21, o výmere 18 m², trvalý trávny porast a súčasne Predávajúci v rade 2/ predáva Kupujúcemu svoj podiel na uvedenom pozemku vo veľkosti 8/55 v pomere k celku a Kupujúci od nich uvedené podiely kupuje (ďalej len „pozemok“ alebo „predmet kúpy“ v príslušnom gramatickom tvare) do svojho vlastníctva. Po nadobudnutí uvedených podielov do vlastníctva sa Kupujúci stane výlučným vlastníkom pozemku.“

- 2.3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy sa nemenia.

Článok 3. Záverečné ustanovenia dodatku

- 3.1. Zmeny Kúpnej zmluvy uskutočnené týmto dodatkom nadobúdajú platnosť dňom podpisu dodatku Zmluvnými stranami.
- 3.2. Nakoľko tento dodatok obec povinne zverejňuje podľa § 5a Zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka Zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zmeny Kúpnej zmluvy uskutočnené týmto dodatkom

nadobúdajú účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku na webovom sídle obce. Obec sa zaväzuje tento dodatok zverejniť najneskôr do dvoch pracovných dní po jeho uzavretí.

- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú úplne spôsobilé k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že tento dodatok ku Kúpnej zmluve uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.
- 3.4. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch. Z toho dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na ktorých sú úradne osvedčené podpisy Predávajúcich. Po jednom rovnopise dodatku obdržia dvaja Predávajúci v rade 1/ , ďalej Predávajúci v rade 2/ a Kupujúci.

Príloha:

Oznámenie JUDr. Mileny Geškovej, notára, ako povereného súdneho komisára zo dňa 06.05.2019, spis. zn. 5D/203/2019, D/not. 70/2019 - fotokópia

Predávajúci v rade 1/:

V Smrečanoch dňa 12.06.2019

.....
Pavol Mudroň, rod. Mudroň

.....
Ing. Marta Gutraiová, rod. Mudroňová

Predávajúci v rade 2/:

V Smrečanoch dňa 12.06.2019

.....
Pavol Mudroň, rod. Mudroň

V mene Kupujúceho:

V Smrečanoch 12.06.2019


.....
Ing. Ladislav Hološ
starosta